

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 628

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Μετάπα - Αγ. Ανδρέας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 48/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, συνεκτικός, μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μετάπα - Αγ. Ανδρέας της Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, ... 16, 17) επεκτείνεται 100μ. παράλληλα με το τέρμα σχεδίου (φαίνεται στο σχεδιάγραμμα) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Μετάπα - Αγ. Ανδρέας οχτακόσια (800) τ.μ., οι οικοδομές θα τοποθετούνται 6μ. από το όριο απαλλοτριώσης παρά της επαρχιακής οδού.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

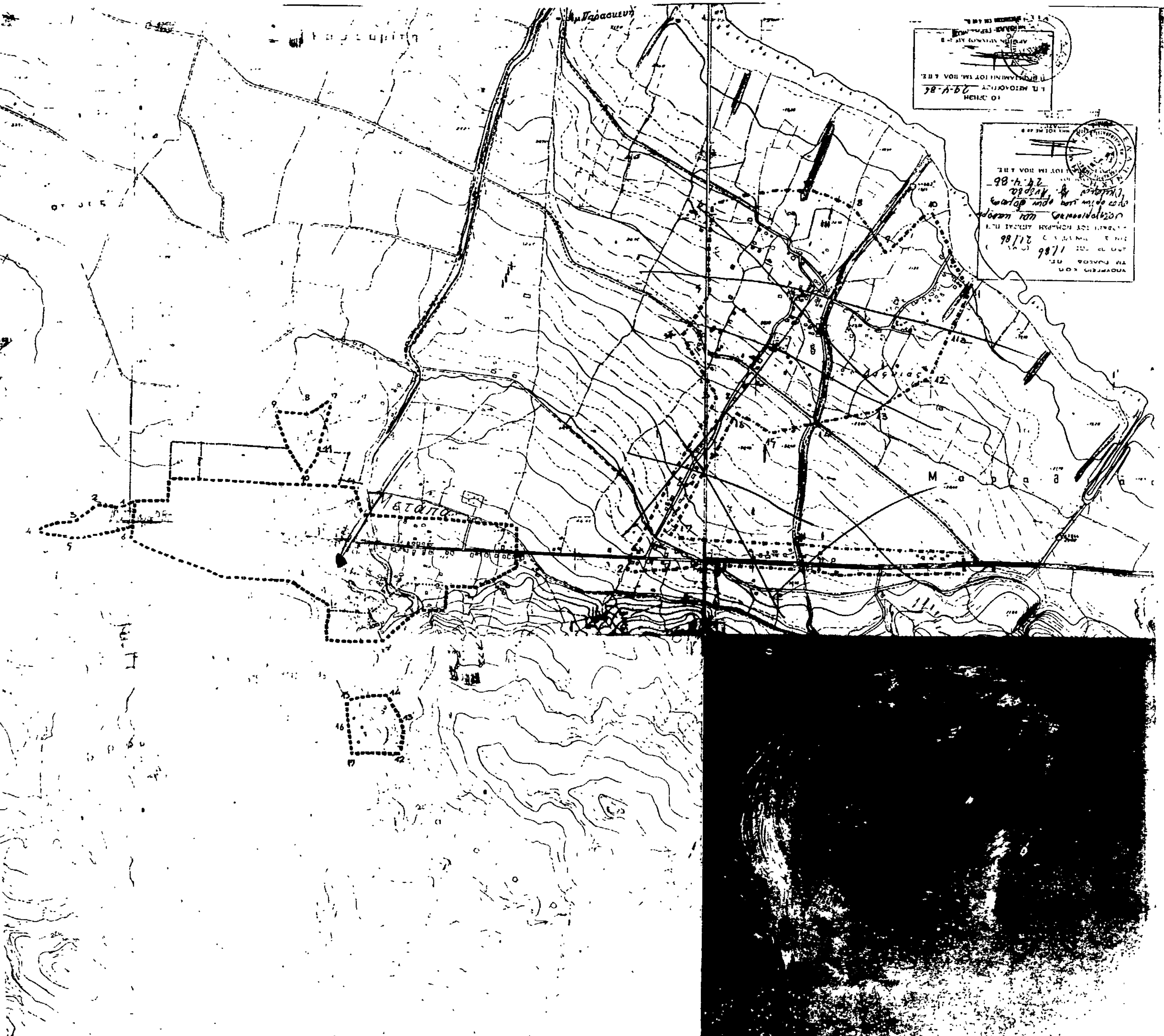
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λ.π) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΔΑΦΝΙΑΣ

1_ Β.Δ γωνία οικίας Βας. Μπάρλα
1α_ Διασταύρωση καναλιού και Επαρχιακού Δρόμου προς ΜΑΤΑΡΑΤΣΑ
2_ Ν.Δ γωνία οικίας Διον. Παπακωστοπούλου
Από 2 μέχρι 3 κατά μήκος του Επαρχιακού Δρόμου σε απόσταση 50μ
3_ Β.Δ γωνία οικίας Ηλία Τσιλογιάννη
4_ " " αποθήκης Δημ. Λιάτσου
5_ " " οικίας Νικ. Λιάτσου
6_ Β.Δ " αποθήκης Χρ. Ανδριτσοπούλου
7_ " " οικίας Πολυκάρπου Ανδρεόπουλου
8_ " " αποθήκης Ματθαίου Γιαννάτσου
9_ " " " Ευθυμίου Κολλίδα
10_ " " οικίας Παν. Τσιλιθάνου
11_ Ν.Δ " " Σπυρίδωνος Μπάρλα
11α_ " " αποθήκης Δημ. Μπάρλα
12_ " " οικίας Χαρ. Ραφτογιάννη
13_ " " οικίας Παναγ. Ραφτογιάννη
14_ Γέφυρα καναλιού
15_ Ν.Δ γωνία οικίας Θωμά Σαλωμένου
16_ " " " Χρ. Ανδρεόπουλου
17_ " " " Δημ. Ζευσίδα
Από 16 μέχρι 17 κατά μήκος του Δρόμου και σε απόσταση 50μ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμός: ΜΕΤΑΠΑ – ~~ΔΑΦΝΙΑΣ~~ Αγ. Ανδρέας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1 2 3 Ονόματα

Κ.Α.Δ. 25022
Ημερ/νία 19 ΜΑΙ 1988

ΜΕΤΑΠΑ Ή ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

1_ Β.Δ γωνία οικίας Μαρίας Τσούμα
2_ " " " Ηλία Πανάγου
3_ Β.Δ " " Ιωαν. Τσαντόπουλου
4_ " " " Αλέκου Καρασίδη
5_ " " " Αδάμ Δρίβα
6_ " " " Λουκά Καραμέτα
7_ " " " Κληρονόμων Λυκουργου
8_ " " " Πολυκάρπου Λάμπου
9_ " " " Επαμεινώνδα Γαλατόπουλου
10_ " " " Σωτηρ. Κίτσου
11_ Β.Δ " " Βας. Ζάχου
12_ Ν.Δ " " Αλ. Παπαντώνη
13_ " " " Ελ. Τσιλίστα
14_ " " " Ανδρέα Σπαθάλα
15_ Β.Δ " " Βας. Μπαλάσκα
16_ Ν.Δ " " Κων/νου Βλάχου
17_ " " " Αναστ. Καρατζαλή

Αριθ. Τ.Π. 3205 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Κοιλιωμένος Κοινότητας Κοιλιωμένου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις σχετικές προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Κοιλιωμένος Κοινότητας Κοιλιωμένου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971-1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Κοιλιωμένου όπως διατυπώθηκαν στο υπ' αριθ. 9/85 πρακτικό του Κοινοτικού της Συμβουλίου και υποστηρίχθηκαν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας εν όψει της συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά του προτεινομένου ορίου του ανωτέρω οικισμού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 6/20.3.86 (θέμα 4ο) πρακτικό και με την οποία εισηγείται: α) την αύξηση της ακτίνας του οικισμού από 500 σε 800 μ., ικανοποιώντας έτσι σχετικό αίτημα της Κοινότητας, β) γνωμοδοτεί να οριστεί ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ., τα 300 $μ^2$, γ) να χαρακτηρισθεί ο πιο πάνω οικισμός μεσαίος, συνεχτικός, στάσιμος, ενδιαφέρων ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αποφασίζουμε:

1. Δεχόμαστε το αίτημα της Κοινότητας Κοιλιωμένου για επέκταση του ορίου του ομώνυμου οικισμού και αυξάνουμε από 500 σε 800 μ. την ακτίνα του οικισμού.

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Κοιλιωμένου της ομώνυμης Κοινότητας όπως αυτό προτάθηκε από τους μελετητές και τροποποιήθηκε με την αποδοχή των ανωτέρω και που φαίνονται στο από 20.3.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίου του ανωτέρω οικισμού, κλίμακας 1:5000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμιση γήπεδα μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ. τα 300 $μ^2$.

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Κοιλιωμένο της ομώνυμης Κοινότητας σαν μεσαίο, συνεχτικό, στάσιμο, ενδιαφέροντα ούτε περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Ζάκυνθος, 27 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

25094

19....

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συνοδευει την υπ'αρ.Τ.Π.3205/27-3-86 αποφαση της κ.Νομαρχη Ζακυνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΟΙΛΙΩΜΕΝΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΚΟΙΛΙΩΜΕΝΟΥ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

με το υπ' αρ. 6/20-3-86 (θεμα 4ο) πρακτικο του Σ.ΧΟΠ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Σ.ΧΟΠ

Ο. ΣΠΑΘΑΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

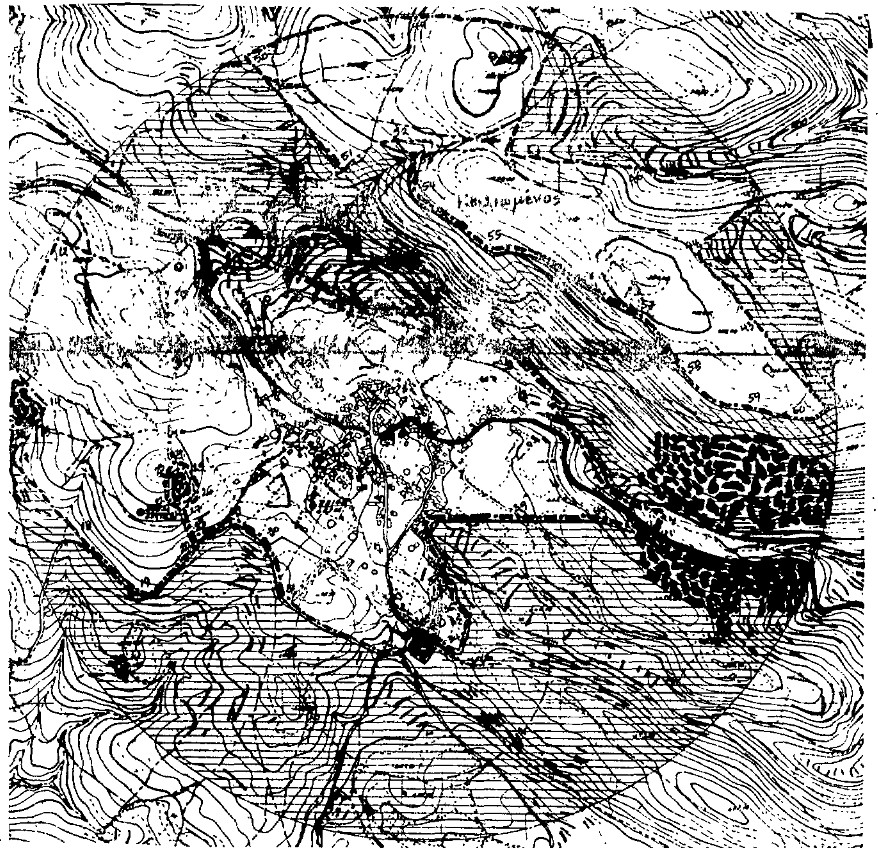
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : -.-.-.-.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΩΣΣΗΣ

ΑΓΡ.ΤΟΠ.ΜΗΧ/ΚΟΣ με 2οβ



Αριθ. 2058 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Υδρούσας – Τροπαιούχου – Αμμοχωρίου – Σκοπιάς – Κάτω Κλεινών Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.ΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 5879/16.12.85 απόφασή μας για την κατηγοροποίηση των οικισμών του Ν. Φλώρινας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 9/29/23.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 40/85 – 5/86 – 14/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Υδρούσας – Τροπαιούχου – Αμμοχωρίου αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Υδρούσας – Τροπαιούχου – Αμμοχωρίου – Σκοπιάς – Κάτω Κλεινών του Ν. Φλώρινας με στοιχεία 1, 2, 3, κ.λ.π. όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Υδρούσας – Τροπαιούχου – Αμμοχωρίου – Σκοπιάς – Κάτω Κλεινών, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Υδρούσας – Τροπαιούχου – Αμμοχωρίου – Σκοπιάς – Κάτω Κλεινών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) και του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ) εκτός από την παρ. 7 του άρθρου 5 αυτού για τους οικισμούς Κάτω Κλεινών – Αμμοχωρίου – Τροπαιούχου.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 24 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΗΣ Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΥΔΡΟΥΣΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΥΔΡΟΥΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
506	456	-9,88	158	7	4,43

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 300-600 μ2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 600-1200 μ2

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Οι μελετητές

Δ. Σιδηρόπουλος Αρχιτέκτων

Α. Αλεξανδρίδης Πολιτ. Μηχ.κος

Ο επιβλέπων

Νεοφυτόπουλος Αρχιτέκτων με 6ο β.



Αθήνα 21-4 1986

Η Προϊσταμένη Δ/νσης Υπηρ.

Χ. Βαλσαμίδου-Καλαϊδ..

Αρχιτ. Υπαλ. με 4ο β.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : UΑΡΟΥΣΑ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : UΑΡΟΥΣΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 11 8301
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] | ΠΤΕΡΥΓΩΝ [x]

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ — ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγη μονόριχτη							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγη δίριχτη							%
		3. στέγη τετράριχτη	7	ι					35% 1,20
		4. δώματα							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός επίπεδος							
		2. ανοιχτός κολωμένος	12						1,20 : 5,00
		3. κλειστός	. .						
		4. σαχνισί							
		5.							
Δ	ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ	1. εξώστη	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					1,30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κούτια							
		5. με ταμπλά							
		6.							σκίτσο
	ΠΡΟΟΠΤΙΚΟ	(1)							

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ — ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνίζωμα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. συμπαγής τοίχος ψηλός							
		2. συμπαγής τοίχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ ΑΠΟΨΕΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΕΡΟ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	οπλισμ. σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ	α	ΑΣΠΡΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	γκρί
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	μπλε
	δ	ΣΙΕΝΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

- Οι μελετητές
Σιδηρόπουλος Ant. [signature]
Αλεξανδρίδης Άρης [signature]

Ο συντάξας [signature]
Νεοφυτίδης Γ.
Αρχιτέκτων μηχ.

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 21-4-86
Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ

[Stamp: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ... ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ... Ε.Π.Α.]
Μαρ. Βαλσαμίδου-[illegible]
Αρχ/κτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. με Β

ΠΙΝΑΚΑΣ: Α.2.1
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΥΔΡΟΥΣΑ
ΚΟΙΝ: ΥΔΡΟΥΣΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 63118301
ΝΟΜΟΣ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	X	ΠΤΕΡΥΓΙΟΝ

Σ/Ο	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγη μονόριχτης							
		2. στέγη δίριχτης							
		3. στέγη τετράριχτης			7	ι			35% 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+β	2	α+β			
		2. λοιπές όψεις	2	α+β	2	α+β			
		3.							
Γ	ΠΡΟΕΞΟΧΕΣ	1. ανοιχτός εξώστης							σχέδιο
		2. ανοιχτός και σκεπασμένος			12				
		3. κλειστός							1,20 9,00
		4. σαχ-νισί							
		5.							σχέδιο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξώστη			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σχέδιο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σχέδιο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό			3	α			
		2. καρφωτό							
		3. περσιδωτό							
		4. με καΐτια							
		5. με τζαμλίκι	9	3					1,30
		6.							σχέδιο
ΠΡΟΟΨΗ	(1)								

Σ/Ο	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							0,20
		2. κορνιζώματα							
		3. φουρούσια							
		4. κουρτίνα							
		5. στέψη							
		6. καμινάδες	2	γ					σχέδιο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σχέδιο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΕΡΟ	
2	ΞΥΛ-[illegible]	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΣΟΒΑΣ	
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ	
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	η	[illegible]		
δ	[illegible]	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές
Σιδηρόπουλος Αλεξ.
Αλεξανδρίδης Αλεξ.

Ο [illegible]
[illegible] Γ.
Αρχιτέκτων [illegible]

Εθεωρήθηκε
σήμερα 21-4-86
[illegible] ΤΠ-ΠΕ

Καρ. Βαλσαμίδου-Καλαφάτη
Προϊσταμένη Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Δ.Ε. με 4Β

Οι Μελετητές

Ο επιβλέπων

Θεωρήθηκε
Αθήνα 21-4-86

Γεώργιος Νεδελκόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Χαρ. Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχ/κτων

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος Υδρούσα

α. Α. 25033
19 Μαι.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ
Ορια οικισμου
1.2.3 ..... Ονομαστες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1 : Επί του επαρχιακού δρόμου προς Φλώρινα
Σημεία 2,3 : Όρια ιδιοκτησιών
Σημεία 4,5 : Υπάρχοντες δρόμοι
Σημείο 6 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημεία 7,8,10,11 : Επί αγροτικών δρόμων
Σημεία 9,12 : Όρια ιδιοκτησιών
Σημεία 13,14 : Επί κοινοτικών δρόμων
Σημείο 15 : Επί του επαρχιακού δρόμου προς Άνω Υδρούσα
Σημεία 16,17 : Όρια ιδιοκτησιών
Σημεία 18,19 : Επί κοινοτικών δρόμων
Σημείο 20 : Όριο ιδιοκτησίας επί του ποταμού
Σημείο 21 : Επί του επαρχιακού δρόμου προς Αρμενοχώρι
Σημεία 22,23 : Επί κοινοτικών δρόμων
Σημείο 24 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημείο 25 : Επί αγροτικού δρόμου
Σημεία 26,27,30 : Όρια ιδιοκτησιών
Σημεία 28,29 : Επί αγροτικού δρόμου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου Π.1.1

Κ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
410	382	-6,82	104	3	2,88

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα	> 1200 μ2	Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα	>1200 μ2

οι μελετητές

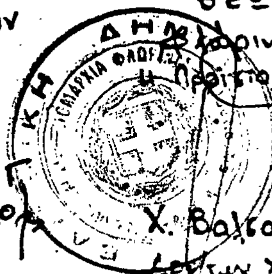
Δ. Σιδηρόπουλος Αρχιτέκτων

Α. Αλεξανδρίδης Πολιτ. Μηχ/κος

ο επιβλέπων

Ν. Πολυχρονόπουλος Αρχιτέκτων με 6ο β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 21-4-1986
Η Προϊσταμένη Δ/νσης Υπηρ.



Χ. Βαλσαμίδου-Καλαϊτζή
Αρχιτ. Υπάλληλος με 4ο β.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΣ
ΔΗΜ./ΚΟΙΝ.: ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 118201
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							
	2. στέγης δίριχτης							
	3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35° 1,20
	4. δώματος							
	5. είδος							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
	2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
	3.							
Γ ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
	2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,60
	3. κλειστός	.						
	4. σαχνί-χαγιάτι							
	5.							
Δ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ	1. εξωστών	9	ρ					
	2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
	3. δώματος							
	4.							
Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
	1. οριζόντιο πρέκι	12						
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							
Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					
	2. ντουλαπωτά							
	3. γ αλλοσωτά							
	4. με καΐτιο							
	5. με σκούρα							
	6.							

ΠΡΟΟΨΗ (1)

ΔΟΚ. — ΘΕΚ. — ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. — ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. — ΟΙΚΟΠΕΔΟ %

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. κολωνάδες	2	γ					
Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
	2. μανδρότοιχος χαμηλός							
	3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΞΙΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΕΡΟ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΠΛΙΝΘΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΣΠΑΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜ.

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΓΚΡΙ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΜΠΕΖ
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Δημ.

Αλεξανδρίδης Αλεξ.

Ο Επόπτης

Νεοφυτόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων 1 βαθμ.

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 21-4-86
Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Βαλσαμίδου-Καλαρόζη
Αρχ/κτων Υ.Π.Ε.Χ.Ο. - Δ.Ε. με 4Β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΣ
ΔΗΜ./ΚΟΙΝ.: ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63118201
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | ΠΑΡ. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΛΕΥΡΙΚΟ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΡΙΟΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης			7	ι			1,35 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	4+3	2	4+3			
		2. λοιπές όψεις	2	4+3	2	4+3			
		3.							
Γ	ΕΞΟΧΕΣ	1. ανοιχτός εξώστης							σκίτσο
		2. ανοιχτός και υπερύψωμένος			12				1,20 9,10
		3. κλειστός							
		4. σαχνισί-χαγιάτι							
		5.							
Δ	ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ	1. εξωστών			9	α			σκίτσο
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	σκίτσο
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά			3	α			σκίτσο 1,30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κρύσταλ							
		5. με τζάμια	9	3					
		6.							
	ΠΟΜΠΗ	(1)							

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΡΙΟΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							0,80
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. φεγγίτης							
		6. κολωνάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ	1. συμπαγείς τοίχοι							
		2. συνδυασμός τοίχου κάγκελα							
		3. άλλες λύσεις							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΕΡΟ
	2	ΞΥΛΟ-ΠΕΤΡΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ	12	ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΠΛΕ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΜΑΥΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Ο Μελετητής

Διπλ. Πολιτικός Μηχ. [signature]

Μ. [signature]

Ο επιβλέπων

Αρχιτέκτων

Θεωρήθηκε 21-4-86

Διευθύντρια ΤΑ-ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος: ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-·-·-	Οριο ΟΤΑ
-■-■-	Οριο οικισμου
1.2.3....	Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1 : Επί αγροτικού δρόμου
Σημεία 2 έως 17 : Επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού
Σημείο 18 έως 20 : Επί ορίων ιδιοκτησιών
Σημείο 21 : Επί του επαρχιακού δρόμου Φλώρινα - Τροπαιούχου

Α.Α.Σ. 25033
Εμφ. 19 ΜΑΙ 1996

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Κλ. 1:5.000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ο Συντάξας
Γεώργιος Νεδελκόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 21-11-96
Ο Προϊστάμενος ΠΠ-ΠΕ
Χαρ. Βαλσαμίδου-Καλαϊτζή
Αρχιτέκτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

Εγκρίνεται
Ο Πρόεδρος Τ.Σ. ΜΗΧ.

Οι Μελετητές
1
2
Δημοσθένης Σιδηρόπουλος
Αρχιτέκτων
Αλεξανδρίδης Αλέξανδρος
Πολιτικός Μηχανικός

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΜΜΟΧΩΡΙ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΜΜΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ		
ΚΡΙΤΗΡΙΑ	1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [+] Δυναμικός	Γ2 [ ] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [+] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
1310	1362	4	450	116	25,78

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 300-600 μ2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 600-1200 μ2

οι μελετητές

Δ. Σιδηρόπουλος
Αρχιτέκτων

Α. Αλεξανδρίδης
Πολιτ. Μηχ.κος

ο επιβλέπων

Ν. Βασιλόπουλος
Αρχιτέκτων με 6ο β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 21-4-1986
Η Προϊσταμένη Δ/νσης Υπηρ.



Χ. Βαλσαμίδου-Καλαϊτζίδου
Αρχιτέκτων με 4ο β.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Αμμοχώρι
Δ/ΚΟΙΝ. : Αμμοχωρίου
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 11 1001
ΝΟΜΟΣ : Φλώρινας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης	7	L					35% 1.20
		4. δώματος							
		5.							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1.20 5,60
		3. κλειστός							
		4. [illegible]-χαγιάτι							
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξώστη	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%					
		1. ορθογώνιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτιο							
		5. με σεγγένι							1.30
		6.							σκίτσο

(1)

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							1.20
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. [illegible]	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδ. τοίχος ψηλός							
		2. μανδ. τοίχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΔΟΣΕΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Ωπλισμ. σκυροδεμ.

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
γ	ΠΡΑΣΙΝΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	μπεζ
δ	[illegible]	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι μελετητές
Σιδηροπούλου Αντ.
Αλεξανδρίδης Απ.

Ο εγκρίνων
Νεοφ[illegible] Γ.
Αρχιτέκτων μ. εφαρμ.

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 21-4-86
Διεύθυνση ΤΠ-ΠΕ

Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχιτέκτων Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Δ/ξη με 4 β

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΜΜΟΧΩΡΙ
Δ/ΚΟΙΝ. : ΑΜΜΟΧΩΡΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63111001
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | ΠΑΝ. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

5/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης			7	ι			5% 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός [illegible]							
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 9,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξώστη			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. [illegible]			3	α			
		2. καρφωτό							
		3. ταμπλαδωτό							
		4. με κρύφια							
		5. με γρίλιες	9	3					1,30
		6.							σκίτσο
	ΠΡΟΟΨΗ	(1)							

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. λείο							0,80
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. [illegible]							
		5. [illegible]							
		5. [illegible]	2	γ					σκίτσο
Θ	ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ	1. λιθόκτιστες ψηλές							
		2. πλινθόκτιστες χαμηλές							
		3. άλλου τύπου							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	[illegible]	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	[illegible]
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	[illegible]	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	[illegible]	ε	[illegible]	η	
	β	[illegible]	ι	[illegible]	ζ	καφέ
	γ	[illegible]	π	[illegible]		
	δ	[illegible]	σ	[illegible]		

Ο Μελετητές
Σιδηρόπουλος Αντ.
Αλεξανδρίδης Αλέξ.

Θεωρήθηκε
Αρχιτέκτων Γ
Θεωρήθηκε σήμερα 21-4-86 από το ΤΠ-ΠΕ
Βαλσαμίδου-Καλαούζη
[illegible] ΥΠΕΧΩΔΕ

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αν.

Αλεξανδρίδης Αρ.

Ο επιβλέπων

Γεώργιος Νικολακόπουλος
Μηχ. και Μηχ.

Θεωρήθηκε
Ημερομ. 21-4-86

Χαρ. Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχ/κτων Υ.Ε.Ε.Ε.Ο. - Δ.Ε.

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος: Αμμοχώρι

Κ.Α.Δ. 25037
19 MAI 1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2.3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1,2 : επί του επαρχιακού δρόμου
Σημεία 3,4,5 : επί του εγκαταλελειμμένου ενδίου του σιδηροδρόμου
Σημεία 6,7,9,12,13 : επί των αγροτικών δρόμων
Σημεία 8,10,11,14,15,16 : Όριο ιδιοκτησιών
Σημείο 17 : επί του αγροτικού δρόμου
Σημεία 18,19 : επί του επαρχιακού δρόμου
Σημεία 20,21,22 : Όριο ιδιοκτησιών
Σημείο 23 : επί του κοινοτικού δρόμου
Σημείο 24 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημεία 25,26,27,28 : επί αγροτικών δρόμων
Σημεία 29,30,31,32 : επί των κοινοτικών δρόμων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Κλ 1:5.000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Περιοχή
ΜΕΣΟΝΗΣΙΟΥ

Αμμοχώρι

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΣΚΟΠΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΚΟΠΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
657	612	-6,84	187	12	6,41

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα	300-600μ2	Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα	>1200μ2

οι μελετητές

Δ. Σιδηρόπουλος
Αρχιτέκτων

Α. Αλεξανδρίδης
Πολιτ. Μηχ/κος

ο επιβλέπων

Νεδελκόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων με 6°β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αθήνα 21-4-1988
Η Διευθύντρια Νέας Υπηρ.

Χ. Βολεσιμίδου-Καλαϊτζ.
Αρχιτέκτων με 4°ε

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΚΟΠΙΑ
[illegible]/ΚΟΙΝ.: ΣΚΟΠΙΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ.: 63117701
ΝΟΜΟΣ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

[illegible]						ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
						3,54	1,20
	4	α47					
	12	γ47				σκίτσο	
	12					1,20	9,00 (1)
						σκίτσο	
	9	α				σκίτσο	
	30	2		2			
	12					σκίτσο	
	3	α				2,30	1,10
	3					1,30	σκίτσο

ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ

		Στοιχεία του κτιρίου / [illegible] τύπος	Ισόγειο ΥΛΙΚ.	Ισόγειο ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							0,80
		2. κορνιζώματα							
		3. περιθώρια							
		4. φουρούσια							
		5. στέψιμο							
		6. κολώνες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Οπλισμένο σκυρόδεμα
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΓΚΡΙ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Ανέστ.

Αλεξανδρίδης Αλεξ.

Ο [illegible]

Μαυροσκούφης Γ.
Αρχιτέκτων 60%

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 21-4-86
[illegible] ΤΠ-ΠΕ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ
[illegible] ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Κων. Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχιτέκτων Υ.Π.Ε.Χ.Ο.Δ.Ε. Α.Ε. με 4β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | [illegible]

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης				
		2. στέγης δίριχτης				
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι		
		4. δώματος				
		5. άλλου				
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3		
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3		
		3.				
Γ	[illegible]	1. ανοιχτός ακάλυπτος				
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12			
		3. κλειστός				
		4. σαχνισί-χαγιάτι				
		5.				
Δ	[illegible]	1. εξωστης	9	ρ		
		2. εξωτερικός σκάλας	9	ρ		
		3. δώματος				
		4.				
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30			
		1. οριζόντιο πρέκι	12			
		2. ημικυκλικό πρέκι				
		3. τοξωτό πρέκι				
		4.				
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3			
		2. καρφωτό				
		3. περσιδωτά				
		4. με κάγκελο				
		5. με [illegible]				
		6.				

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. κουπαστές	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Οπλισμ. σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	γκρι
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	[illegible]
	δ	ΣΙΕΝΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηροπούλου Δημ. (υπογραφή)

Αλεξανδρίδου [illegible] (υπογραφή)

Ο Ελέγξας

(υπογραφή)

Νεοφυτίδης Γ.

Αρχιτέκτων μηχ.

Θεωρήθηκε

Θεσ/νίκη 21-4-86

Ο Διευθυντής ΤΠ-ΠΕ

(Σφραγίδα: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ [illegible])

Βαλσαμίδου-Καλαειδή

Αρχ/κτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Δ.Ε. με 4 Β

Ο επιβλέπων

Οι Μελετητές

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

περιοχή
ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σκοπιά

NOMOΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος: ΣΚΟΠΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1.2.3 .... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1 : Επί του Επαρχιακού δρόμου
Σημείο 2 : Σε απόσταση
Σημείο 3 : Επί κοινοτικού δρόμου
Σημείο 4 έως 6: Επί ρέματος
Σημείο 7 έως 10: Όρια ιδιοκτησιών
Σημείο 11 έως 15: Επί κοινοτικού δρόμου
Σημείο 16 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημείο 17 έως 19: Επί κοινοτικού δρόμου
Σημείο 20 έως 21: Επί κοινοτικού δρόμου
Σημείο 22,23 : Όρια ιδιοκτησιών
Σημείο 24 έως 27: Επί του ποταμού
Σημείο 28 έως 32: Όριο ιδιοκτησιών
Σημείο 33 : Επί κοινοτικού δρόμου
Σημείο 34 έως 35: Επί του ποταμού
Σημείο 36,37 : Όρια ιδιοκτησιών
Σημείο 38,39 : Επί του Επαρχιακού δρόμου
Σημείο 40 : Επί κοινοτικού δρόμου
Σημείο 41 : Όριο ιδιοκτησίας.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΝΕΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΝΕΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
532	523	- 1,69	160	13	8,12

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 300-600 μ2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 600-1200 μ2

οι μελετητές

Δ. Σιδηρόπουλος
Αρχιτέκτων

Α. Αλεξανδρίδης
Πολιτ. Μηχ. κος

ο επιβλέπων

Ντελ?όπουλος
Αρχιτέκτων με 60β



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 21-4-1986
Η Προϊσταμένη Δ/νσης Υπηρεσίας

Χ. Βαλσαμίδου-Καλαού...
Αρχιτέκτων Υ.ΧΟΠ με 4° Β.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΤΩ ΚΑΛΕΙΝΗ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΚΑΤΩ ΚΑΛΕΙΝΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63113301
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ Σ. ΔΟΜΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35% 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξώστη	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%					
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό	3	μ					
		2. καρφωτό							
		3. περσιδωτό							
		4. με κούτιο							
		5. με σεγγίτη							1,10
		6.							σκίτσο
	[illegible]	(1)							

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							1,80
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. ρετζώματα							
		6. κογχόδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μονότοιχος ψηλός							
		2. μονότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΑΣΠΡΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
β	ΜΠΛΕ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΩΒ	ρ	μπεζ
δ	ΓΚΡΙ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές
Σιδηρόπουλος Δημ.
Αλεξανδρίδης Αρισ.

Ο Επιβλέπων
Νεοφύτου ... Γ.
Αρχιτέκτων μηχ.

Θεωρήθηκε
Αθήνα 21-4-86
Προϊστάμενη ΤΠ-ΠΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ... ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Κλεόπ. Βαχσαμίδου-Καλαούζη
Αρχ. ... Υ.Π.Ε. Ε.Σ. - Δ.Ε. με/4Β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΝΕΣ
ΔΗΜ./ΚΟΙΝ.: ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΝΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 63113301
ΝΟΜΟΣ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

Α/Α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγη μονόριχτη							
		2. στέγη δίριχτη							
		3. στέγη τετράριχτη			7	ι			κλίση 35% 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός πρόβολος							
		2. ανοιχτός κολονάτος			12				1,20 9,00
		3. κλειστός							
		4. στεγ.-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξώστη			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30				
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό			3	α			2,30
		2. καρφωτό							
		3. περσιδωτό							
		4. με κρύσταλ							
		5. με φεγγίτη	9	3					
		6.							σκίτσο
	ΑΠΟΨΗ	(1)							

Α/Α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							0,80
		2. κορνιζώματα							
		3. περσιδες							
		4. φουρούσια							
		5. στέψιμο							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΝΗΘΙΣΜΕΝΩΝ ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	[illegible]
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΠΛΙΘΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	[illegible]	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Οι Μελετητές

Σιδηροπούλου Αντιγόνη

Αλεξανδρίδης Αλέξ.

Σιδηρόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων μ 6ο β

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 21-4-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

Κυρ. Βλασαρίδου-Καλαφάτη
Αρχιτ. Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Α.Ε. μ 4 β

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντ. Αρχιτέκτων Αρχ.

Ο συντάκτης

Θεωρήθηκε
21.4.86

Καρ. Βαλασαρίζου-Καλαούζη

ΝΟΜΟΣ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Οικισμός: Κάτω Κλεινές

Α.Α. 25033

19 ΜΑΙ. 1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

1,2,3 ..... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1 έως 18 : Οριογραμμή που ακολουθεί τα διοικητικά όρια του οικισμού προς την κοινότητα Άνω Κλεινών

Σημείο 19 : Επί του επαρχιακού δρόμου προς Πολυπλάτανο

Σημείο 20 : Επί αγροτικού δρόμου

Σημεία 21 έως 26 : Επί των αγροτικών δρόμων που αποτελούν το όριο της έκτασης όπου έγινε αναδασμός

Σημείο 27 : Όριο ιδιοκτησίας

Σημεία 28,29,30,31 : Επί δασικών δρόμων

Σημεία 32,33,34 : Επί του ορίου της κοινοτικής περιοχής Κάτω Κλεινών.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1

ΚΛ 1:5000

Σύνταξη: | Έλεγχος: | Ημερ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΝΕΣ

περιοχή ΑΝΩ ΚΛΕΙΝΩΝ

περιοχή ΚΛΑΔΟΡΑΧΗΣ